

県営住宅概要																
地区名	団地名	所在地	構造	耐震性	建設年度	戸数	規格	設備		住戸専用面積(m <sup>2</sup> )	特目住宅	単身入居	家賃	空家実績		
								風呂	シャワー					R6	R7	
宮の下	宮の下	宇和島市別当3丁目 1番地(1号棟) ～ 8番地(8号棟)	耐火 4階建 8棟 (2・4棟のみ エレベーター付)	有	S57 ～ S60	32	3LDK	バランス釜	有 ※一部シャワー 無 順次取替予定	65.4	奇数棟 1&2階 偶数棟 1階	不可	15,500 ～ 33,500	16	13	
						48	3DK			60.8		不可				
						8	3DK			63.8		不可				
						72	3DK			58.7		可				
	宮の下第3	宇和島市別当5丁目 2番18号	耐火 3階建 2棟	有	H4	30	3DK	給湯器	有	63.5	1階	不可	19,400 ～ 38,000	1	5	
伊吹和霧	伊吹	宇和島市伊吹町 923番地	耐火 3階建 3棟	有	H1 ～ H2	54	3DK	バランス釜	無	60.9	1階	不可	17,400 ～ 34,700	3	1	
	伊吹北	宇和島市伊吹町 1222番地1	耐火 3階建 2棟	有		15	3LDK	給湯器	有	71.5	1階	不可	17,900 ～ 44,700	3	1	
						9	3LDK			70.4		不可				
						3	2LDK			59.4		可				
						3	2DK			56.3		可				
	明倫	宇和島市 和霧東町 2丁目2-23	耐火 5階建 1棟 エレベーター付	有	H20	10	3LDK	給湯器	有	71.7	1&2階	不可	15,500 ～ 49,800	3	2	
						20	2DK			56.1		可				
						5	1LDK			44.0		可				
合計							309								26	22

(令和7年12月10日時点)

(注) 1 家賃は、公営住宅法により入居世帯の所得、住宅の規模、立地条件等に応じて決まる為、毎年度変動します。上表は令和7年度家賃です。

2 入居者が負担する費用には、家賃の他に、自治会費、共益費、駐車場費等が有ります。

3 入居後、住民税非課税世帯に該当する場合は、申請に基づき家賃が減免される制度が有ります。