

# 県 営 住 宅 概 要

地区名	団地名	所在地	構造	耐震性	建設年度	戸数	規格	設備		住戸専用 面積(㎡)	特目住宅	単身入居	家 賃	空家実績	
								風呂	シャワー					R6	R7
宮の下	宮の下	宇和島市別当3丁目 1番地(1号棟) ～ 8番地(8号棟)	耐火 4階建 8棟 (2・4棟のみ エレベーター付)	有	S57 ～ S60	32	3LDK	バランス釜	有  ※一部シャワー 無 順次取替予定	65.4	奇数棟 1&2階 偶数棟 1階	不可	15,500 ～ 33,500	16	13
						48	3DK			60.8		不可			
						8	3DK			63.8		不可			
						72	3DK			58.7		可			
	宮の下 第3	宇和島市別当5丁目 2番18号	耐火 3階建 2棟	有	H4	30	3DK	給湯器	有	63.5	1階	不可	19,400 ～ 38,000	1	5
	伊吹 和霊	伊吹	宇和島市伊吹町 923番地	耐火 3階建 3棟	有	H1 ～ H2	54	3DK	バランス釜	無	60.9	1階	不可	17,400 ～ 34,700	3
伊吹北		宇和島市伊吹町 1222番地1	耐火 3階建 2棟	有	H12	15	3LDK	給湯器	有	71.5	1階	不可	17,900 ～ 44,700	3	1
						9	3LDK			70.4		不可			
						3	2LDK			59.4		可			
						3	2DK			56.3		可			
明倫		宇和島市 和霊東町 2丁目2-23	耐火 5階建 1棟 エレベーター付	有	H20	10	3LDK	給湯器	有	71.7	1&2階	不可	15,500 ～ 49,800	3	2
						20	2DK			56.1		可			
						5	1LDK			44.0		可			
合 計						309							26	22	

(令和7年12月10日時点)

(注) 1 家賃は、公営住宅法により入居世帯の所得、住宅の規模、立地条件等に応じて決まる為、毎年度変動します。上表は令和7年度家賃です。

2 入居者が負担する費用には、家賃の他に、自治会費、共益費、駐車場費等があります。

3 入居後、住民税非課税世帯に該当する場合は、申請に基づき家賃が減免される制度があります。