

# 県 営 住 宅 団 地 一 覧 表

団 地 名	所 在 地	構 造	建設 年度	耐震性	戸数	規格	住戸専用 面積 (㎡)	特目住宅	単身入居	家 賃	空家入居実績	
											R6	R7
神 山	八幡浜市国木 1 6 0 番地 1	( 1 号棟 ) 耐火 5 階建	S58	有	20	3LDK	66. 2	1 階	不可	17, 000 ～ 36, 300	0	1
					10	3DK	60. 8		指定住戸 可			
		( 2 号棟 ) 耐火 4 階建	S59	有	20	3DK	60. 8	1 階 及び 2 階				
松 柏	八幡浜市松柏 丙 3 1 2 番地	耐火 3 階建 2 棟	H1	有	24	3DK	60. 3	1 階	不可	16, 100 ～ 33, 200	0	0
					6	2LDK	57. 3		可			
白 浜	八幡浜市向灘 2 2 9 番地 3 0	耐火 5 階建	H12	有	25	3LDK	70. 1	1 階 及び 2 階	不可	19, 100 ～ 47, 000	1	2
					5	2DK	55. 9		可			
大 洲 東	大洲市東大洲 3 1 3 番地	耐火 3 階建 2 棟	H7	有	30	3DK	66. 8	1 階	可	19, 900 ～ 39, 100	3	1
合 計					140						4	4

令和 7 年度の新規入居者は 4 名です。（令和 7 年 1 1 月末時点）

(注) 1 家賃は、公営住宅法の規定により入居世帯の所得、住宅の規模、立地条件等に応じて決まるため、毎年度変動します。

上表は令和 7 年度一般入居者の家賃です。

- 入居者が負担する費用には、家賃の他に、自治会費、共益費、駐車場管理費等があります。
- 入居後、住民税非課税世帯に該当する場合は、申請に基づき家賃が減免される制度があります。
- 神山団地は、一部土砂災害特別警戒区域に含まれております。