

令和8年 県営住宅受付対象の建物概要  
県営住宅設置設備・校区一覧

地区	団地	棟	風呂	網戸	給湯器	トイレ	EV設置	階層	耐震性 ○…耐震性有	校 区	
										小学校	中学校
城北・城西	朝美	1～2	○	○	○	洋式	○	6階	○	味酒小学校	城西中学校
	梅津寺	1～2	×(設置可能)	○		和式・洋式 混在		4階	○	高浜小学校	高浜中学校
		3～5	×(設置可能)					4階	○		
	潮見	1～2	×(設置可能)	○		和式・洋式 混在		5階	○	潮見小学校	鴨川中学校
		3～7	×(設置可能)					5階	○		
	中須賀	1～9	×(設置可能)			洋式		5階	○	河野小学校	北条南中学校
城東	溝辺	1～50	×(設置可能)			洋式		2階		湯山小学校	湯山中学校
	吟松	1～11	○			洋式		2・3階	○	桑原小学校	桑原中学校
	三町	1～7	○			洋式		4階	○	北久米小学校	桑原中学校
	久米	1～6	○			洋式		3階	○	北久米小学校	久米中学校
	天神梅本	1	○	○	○	洋式	○	6階	○	小野小学校	小野中学校
		2	○	○	○	洋式	○	6階	○	南吉井小学校	重信中学校
	牛渕 旧	1～2	×(設置可能)			和式・洋式 混在		4階	○	南吉井小学校	重信中学校
		3～8	×(設置可能)	○				4階	○		
		34～37	○					5階	○		
		38	○	○			○	5階	○		
		39	○				○	5階	○		
		40	○	○			○	5階	○		
	牛渕 新	9～13	○	○	○	洋式	○	5・6・7階	○		
城南	和泉	1～8	○	○	○	洋式		3階	○	石井北小学校	椿中学校
	西石井	1～3	○	○		洋式		3階	○	石井北小学校	南中学校
	石井 旧	1～6	×(設置可能)			和式・洋式 混在		4階	○	石井東小学校	南第二中学校
	石井 新	7～9	○	○	○		○	4階	○		
	森松	9	×(設置可能)	○(南側)		和式		5階	○	浮穴小学校	南第二中学校
		10～13	×(設置可能)			洋式		5階	○		
		14	×(設置可能)	○				5階	○		
		15	×(設置可能)					5階	○		
		16～23	×(設置可能)					5階	○		
	砥部 旧	1	×(設置可能)			洋式		4階	○	麻生小学校	砥部中学校
		2	×(設置不可)					4階	○		
		23～24	×(設置可能)	○				4階	○		
		37～38	×(設置可能)	○				4階	○		
		40～41	×(設置可能)	○				4階	○		
	砥部 新	3～6	○	○	○	洋式	○	10階	○		
伊予	伊予	1～3	○	○	○	洋式		4階	○	北山崎小学校	港南中学校
	伊予第二	4～5	○	○	○	洋式		3・4階	○		

※ 校区に関してはこの限りでない場合があります。詳しくは教育委員会へお問い合わせください。

※ 風呂は、設置できない部屋と入居者負担で設置していただく部屋がありますのでご注意ください。

## 令和8年 県営住宅受付対象の建物概要

※ 鹿峰団地、森松団地の2階建、新川団地は現在募集を停止しております。

# 令和8年 県営住宅受付対象の建物概要

地区別	団地別	階層別	型別	居室数(畳)	住居面積(㎡)	戸数	所在地
城北・城西	朝 美	6階建	3LDK	6・6・5・LDK	71.2	23	松山市朝日ヶ丘2丁目3番32号
			2DK	6・6・DK	55.7	24	
			1LDK	8・LDK	43.2	12	
			2LDK(車椅子用)	8・4.5・LDK	76.3	1	
	梅 津 寺	4階建	3DK	6・6・3・DK	50.19	72	松山市新浜町甲1112番地2
		4階建	2DK	6・6・DK	44.06	48	
	潮 見	5階建	3DK	6・6・3・DK	50.54～52.59	210	松山市吉藤4丁目
	鹿 峰	2階建	募集停止中				松山市久保430番地5
	中 須 賀	5階建	3DK	6・6・4.5(3)・DK	52.59～64.24	255	松山市河野中須賀336番地
		5階建	4DK(大家族向)	6・6・3・3・DK	66.04	5	
城 東	溝 辺	2階建	2DK	6・4.5・DK	57.80	31	松山市溝辺町乙7番地及び 松山市東野3丁目甲301番地
		2階建	3(D)K	6・4.5・4.5(3)・(D)K	53.46～59.22	340	
		2階建	4DK(大家族向)	6・4.5・3・3・DK	63.36～69.80	15	
	吟 松	2～3階建	3DK	○	71.75～76.99	89	松山市畑寺1丁目
		3階建	2DK	6・6・DK	62.71	4	
		3階建	4DK(大家族向)	6・6・6・6・DK	91.27	4	
	三 町	4階建	3DK	6・6・6・(5.5)・DK	75.88～77.01	120	松山市三町2丁目8番
		4階建	2LDK	6・6・LDK	69.12	16	
	久 米	3階建	3DK	6・6・6・DK	78.01～81.55	81	松山市北久米町153番地
		3階建	2LDK	6・6・LDK	64.83	21	
	天神梅本 (1号棟)	6階建	2DK	6・6・DK	55.40	12	松山市南梅本町甲1099番地2
		6階建	3LDK	6・6・5・LDK	71.20	18	
	天神梅本 (2号棟)	6階建	2DK	6・6・DK	55.40	12	東温市北野田795番地1
		6階建	2LDK(車椅子用)	7・8・6・LDK	78.00	1	
		6階建	3LDK	6・6・5・LDK	71.20	17	
	牛 淵 旧	5階建	3(L)DK	6・6・6・(L)DK	67.34(L)81.29	130	東温市牛淵1957番地1
		5階建	3DK	6・6・4.5・DK	62.77～76.69	90	
		4階建	3DK	6・6・3・DK	50.19	72	
		4階建	2DK	6・6(4.5)・DK	39.83～45.50	120	
	牛 淵 新	5～7階建	2DK	6・6・DK	55.60	37	
			2LDK	6・6・LDK	67.30	7	
		5～6階建	3LDK	6・6・5・LDK	71.60	99	
			2LDK(車椅子用)	7.8(6)・6・LDK	71.60～78.00	3	
			4LDK(大家族向)	6・6・4.4・4・LDK	79.00	4	
			3LDK	特定公共賃貸住宅	75.10	20	
城 南	和 泉	3階建	3DK	6・6・6・DK	79.56～82.70	108	松山市和泉南2丁目3番
	西 石 井	3階建	3DK	6・6・6(5.5)・DK	77.73～78.41	54	松山市西石井3丁目16番
		3階建	2LDK	6・6・LDK	69.03	6	
	石 井 旧	4階建	2DK	6・6(4.5)・DK	42.11～42.74	120	松山市東石井4丁目4番
		4階建	1LDK	8・LDK	43.92	12	
		4階建	2DK	6・6・DK	54.53	44	
		4階建	3LDK	6・6・5・LDK	69.34	27	
	石 井 新	4階建	2LDK(車椅子用)	8・4.5・LDK	69.34	1	松山市東石井4丁目5番
		5階建	3DK	6・6(4.5)・4.5(3)・DK	46.93～58.74	460	
		5階建	4DK(大家族向)	6・6・4.5(3)・3・DK	66.04～70.35	30	
		2階建	募 集 停 止 中				松山市森松町324番地
	砥部 旧	4階建	2DK	6・6(4.5)・DK	33.10～37.30	192	伊予郡砥部町高尾田323番地
	砥部 新	10階建	1LDK	6・LDK	40.51	60	
			2DK	7.5・5・DK	54.55	110	
			2LDK(車椅子用)	6.8・6・LDK	70.99	4	
			3LDK	6・5.8・5.4・LDK	67.33	74	
			3LDK	子育て世帯用住宅	67.33	20	
伊 予	新 川	3階建	募 集 停 止 中				伊予市下吾川2000番地1
	伊 予	4階建	3DK	6・6・6・DK	76.05	16	伊予市尾崎206番地2
		4階建	3DK	6・6・5.5・DK	74.92	56	
	伊予第二	3階建	3DK	6・6・6・DK	79.56	28	伊予市尾崎210番地1

(注) 1. 「城東」「城北・城西」「城南」「伊予」4地区のうち一地区しか希望出来ません。

ただし、「城北・城西」地区の「鹿峰」、「城南」地区の「森松2階建」、「伊予」地区の「新川」については、募集を停止していますので希望することができません。

2. 単身入居者については、一部の団地の広い住宅への申込みはできません。

3. 一部の住宅については、老人(60歳以上)、母子・父子、多子、子育て、若年夫婦、障害者及びハンセン病療養所入所者等の各世帯が、優先的に入居できる特定目的住宅として取り扱っています。

## 令和8年 県営住宅受付対象の建物概要

4. 団地の希望は、同一地区であれば複数の団地を希望することができますが、一番早く空家が生じた団地に入居することになります。
5. 家賃は、毎年度入居者の収入申告(前年の所得額)に基づき決定されます。