

県営住宅団地一覧表

団地名	所在地	構造	建設年度	耐震性	戸数	規格	住戸専用面積(m ²)	特目住宅	単身入居	家賃	空家入居実績	
											R5	R6
神 山	八幡浜市国木 160番地1	(1号棟) 耐火5階建	S58	有	20	3LDK	66.2	1階	不可	17,000 ～ 36,300	1	0
					10	3DK	60.8					
		(2号棟) 耐火4階建	S59	有	20	3DK	60.8	1階 及び 2階	指定住戸 可			
松 柏	八幡浜市松柏 丙312番地	耐火3階建 2棟	H1	有	24	3DK	60.3	1階	不可	16,100 ～ 33,200	1	0
					6	2LDK	57.3		可			
白 浜	八幡浜市向灘 229番地30	耐火5階建	H12	有	25	3LDK	70.1	1階 及び 2階	不可	19,100 ～ 47,200	1	1
					5	2DK	55.9		可			
大 洲 東	大洲市東大洲 313番地	耐火3階建 2棟	H7	有	30	3DK	66.8	1階	可	20,000 ～ 39,300	1	3
合 計					140						4	4

令和6年度の新規入居者は4名です。(令和6年12月末時点)

(注)1 家賃は、公営住宅法の規定により入居世帯の所得、住宅の規模、立地条件等に応じて決まるため、毎年度変動します。

上表は令和6年度一般入居者の家賃です。

- 2 入居者が負担する費用には、家賃の他に、自治会費、共益費、駐車場管理費等があります。
- 3 入居後、住民税非課税世帯に該当する場合は、申請に基づき家賃が減免される制度があります。
- 4 神山団地は、一部土砂災害特別警戒区域に含まれております。