

## 変動率（上位）順位表

### 住宅地

順位		基準地番号	所在地	変動率 (%)		価格 (円/㎡)	
今回	前回			令和6年度	令和5年度	令和6年度	令和5年度
1	1	松山(県)-31	松山市南江戸3丁目808番6外1筆	1.9	1.9	109,000	107,000
2	2	松山(県)-38	松山市持田町4丁目168番2	1.3	1.7	240,000	237,000
3	6	松山(県)-37	松山市星岡4丁目270番27	1.0	1.0	96,600	95,600
4	4	松山(県)-18	松山市東石井5丁目290番3	1.0	1.0	103,000	102,000
5	13	松山(県)-40	松山市高砂町3丁目96番2	0.9	0.0	118,000	117,000

### 商業地

順位		基準地番号	所在地	変動率 (%)		価格 (円/㎡)	
今回	前回			令和6年度	令和5年度	令和6年度	令和5年度
1	2	松山(県)5-19	松山市宮田町186番4外3筆	1.7	1.3	238,000	234,000
2	1	松山(県)5-18	松山市大街道2丁目4番13	1.7	2.1	852,000	838,000
3	9	松山(県)5-13	松山市大手町1丁目8番16外1筆	1.5	0.5	202,000	199,000
4	12	松山(県)5-20	松山市三番町4丁目11番12	1.4	0.3	364,000	359,000
5	13	松山(県)5-6	松山市一番町4丁目1番1	1.3	0.3	382,000	377,000

### 工業地

順位		基準地番号	所在地	変動率 (%)		価格 (円/㎡)	
今回	前回			令和6年度	令和5年度	令和6年度	令和5年度
1	1	西条(県)9-2	西条市今在家1062番1	0.7	0.7	13,800	13,700
2	3	西条(県)9-1	西条市港宇新地1番11	0.7	0.0	14,000	13,900
3	2	新居浜(県)9-1	新居浜市垣生3丁目乙306番5	0.6	0.6	16,100	16,000
4	3	松山(県)9-1	松山市和気町1丁目524番1	0.0	0.0	32,600	32,600
	11	松山(県)9-3	松山市空港通3丁目118番2	0.0	-0.4	53,100	53,100
	3	今治(県)9-2	今治市東鳥生町5丁目16番	0.0	0.0	22,000	22,000
	14	今治(県)9-4	今治市波止浜字赤崎6番137	0.0	-0.7	28,300	28,300
		四国中央(県)9-1	四国中央市川之江町4087番19	0.0	0.0	22,200	22,200
		四国中央(県)9-2	四国中央市土居町津根3587番1	0.0	0.0	19,300	19,300
	3	四国中央(県)9-3	四国中央市中之庄町字浜之前1699番	0.0	0.0	20,500	20,500
		四国中央(県)9-4	四国中央市寒川町字大門4765番31	0.0	0.0	18,300	18,300
	西予(県)9-1	西予市宇和町坂戸414番1	0.0	0.0	17,600	17,600	
12	松前(県)9-1	伊予郡松前町大字北川原字塩屋西1105番1外1筆	0.0	-0.4	25,700	25,700	