

検証・照査済一覧表

業務名：

全3葉の内1

種 別	検 証 者		
	資 格	氏 名	検証済
地 図 の 転 写			
地 積 測 量 図 転 写			
土地の登記記録の調査			
建物の登記記録の調査			
権 利 者 確 認 調 査			
墓 地 管 理 者 等 調 査			
土地利用履歴等調査			
転 写 連 続 図 作 成			
復 元 測 量			
境 界 確 認			
土地境界立会確認書作成			
補 助 基 準 点 の 設 置			
境 界 測 量			
用 地 境 界 仮 杭 設 置			
永 久 境 界 等 埋 設			
境 界 点 間 測 量			
面 積 計 算			
用 地 実 測 図 原 図 作 成			
用 地 現 況 測 量			
用 地 平 面 図 作 成			
土 地 調 書 作 成			
地 積 測 量 図 等 作 成			

種 別	検 証 者		
	資 格	氏 名	検証済
公共用地境界確定協議			
土地評価業務			
木造建物調査			
〃 積算			
木造特殊建物調査			
〃 積算			
非木造建物調査			
〃 積算			
建物の法令適合性調査			
〃 積算			
機械設備調査			
〃 積算			
生産設備調査			
〃 積算			
附帯工作物調査			
〃 積算			
立竹木調査			
〃 積算			
庭園調査			
〃 積算			
墳墓等調査			
〃 積算			
建物の残地移転要件検討			

種 別	検 証 者		
	資 格	氏 名	検証済
構内再築建物設計案			
営 業 調 査			
〃 積 算			
仮営業所設置費用調査			
〃 積 算			
居 住 者 調 査			
動 産 調 査			
〃 積 算			
そ の 他 通 損 積 算			
消 費 税 等 調 査			
予 備 調 査			
〃 積 算			
移 転 工 法 検 討 調 査			
移 転 工 法 (案) 作 成			
再 調 査 業 務			
再 積 算 業 務			
写 真 台 帳 作 成			
物 件 調 書 作 成			
補 償 説 明 業 務			
事業認定申請図書等作成			
そ の 他 業 務 調 査 等			

(備考) 検証者欄には、仕様書第7条表4に定める業務内容については同表に定める有資格者が資格、氏名欄に記名し、検証済欄に押印又は名字を署名することとし、それ以外の業務は業務従事者が同様に記名、検証すること。

用地調査等共通仕様書第161条にもとづく検証及び照査については、管理技術者及び照査技術者において計算過程、仕様書との整合、単価の適用等について詳細に検証及び照査を行った結果、適正に作成されていることを証明します。

年 月 日

受注者名

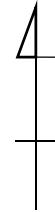
監理技術者氏名

照査技術者氏名

地 図 写

〇〇 郡 〇〇 町
市 村 字 〇〇

縮尺 $\frac{1}{\text{〇〇〇}}$



図面番号又は記号	
転写年月日	
転写者	
主任担当者	(記名)

土 地 調 査 表

土地の登記記録				分 筆 の 部	用 地			土地の登記記録調査	調 査 年 月 日	調 査 者	
所 在	郡 市 町 村 大字				符 号	地 積		戸 籍 簿 等 調 査			
	字 番							法 人 の 登 記 簿 等 調 査			
地 目		地積						実 地 調 査 等			
所 有 者								路 線 価 ()			
					残 地			課 税 評 価 格 ()			
登 記 年 月 日	第 号				符 号	地 積		所有権以外の権利又は仮登記の調査			
原 因 ・ 日 付											
最 終 支 号											
備 考					符 号	地 目	面 積				
戸籍簿等又は法人の登記簿等											
住 所											
氏 名 又 は 氏 名		生 年 月 日									
備 考 法 人 の 場 合 は 代 表 者 の 住 所 ・ 氏 名											
現 況 調 査 の 部											

戸 籍 簿 等 調 査 表

		調 査 年月日		調 査 者		整 理 番 号	
土地に関する権利者(被相続人又は法人)	住 所 又 は 所 在 地		法定代理人又は 保 佐 人 の 住 所 及 び 氏 名	住 所			
	氏名又は名称			氏 名			
	本 籍 地		法人を代表する 者 の 住 所 及 び 氏 名	住 所			
	相 続 年 月 日			氏 名			
相 続 人 の 氏 名	生 年 月 日	被相続人 との続柄	住 所	本 籍	相 続 分	摘 要	符 号

(備考)「摘要」の欄には、必要に応じて相続放棄、相続欠格などを記入すること。

相 続 関 係 説 明 図

相続を証する書面及び住所証明書は選付した。

印	証	住	戸
---	---	---	---

印	証	住	戸
---	---	---	---

印	証	住	戸
---	---	---	---

印	証	住	戸
---	---	---	---

印	証	住	戸
---	---	---	---

印	証	住	戸
---	---	---	---

印	証	住	戸
---	---	---	---

印	証	住	戸
---	---	---	---

印	証	住	戸
---	---	---	---

印	証	住	戸
---	---	---	---

印	証	住	戸
---	---	---	---

印	証	住	戸
---	---	---	---

印	証	住	戸
---	---	---	---

印	証	住	戸
---	---	---	---

印	証	住	戸
---	---	---	---

印	証	住	戸
---	---	---	---

印	証	住	戸
---	---	---	---

印	証	住	戸
---	---	---	---

印	証	住	戸
---	---	---	---

印	証	住	戸
---	---	---	---

印	証	住	戸
---	---	---	---

印	証	住	戸
---	---	---	---

印	証	住	戸
---	---	---	---

印	証	住	戸
---	---	---	---

印	証	住	戸
---	---	---	---

印	証	住	戸
---	---	---	---

印	証	住	戸
---	---	---	---

印	証	住	戸
---	---	---	---

印	証	住	戸
---	---	---	---

印	証	住	戸
---	---	---	---

印	証	住	戸
---	---	---	---

印	証	住	戸
---	---	---	---

印	証	住	戸
---	---	---	---

印	証	住	戸
---	---	---	---

印	証	住	戸
---	---	---	---

印	証	住	戸
---	---	---	---

印	証	住	戸
---	---	---	---

印	証	住	戸
---	---	---	---

被相続人住所
氏名

年
月
日死亡

年 月 日

土地所有者 住所

氏名

印

隣接土地所有者 住所

氏名

印

土地境界立会確認書

下記記載の土地の境界は、現地で立会のうえ、相違ないことを確認しました。

県 郡 町 市内
市

区分	大字	字	地番	地目	登記簿地積	登記名義人	摘要
対象地							
隣接地							

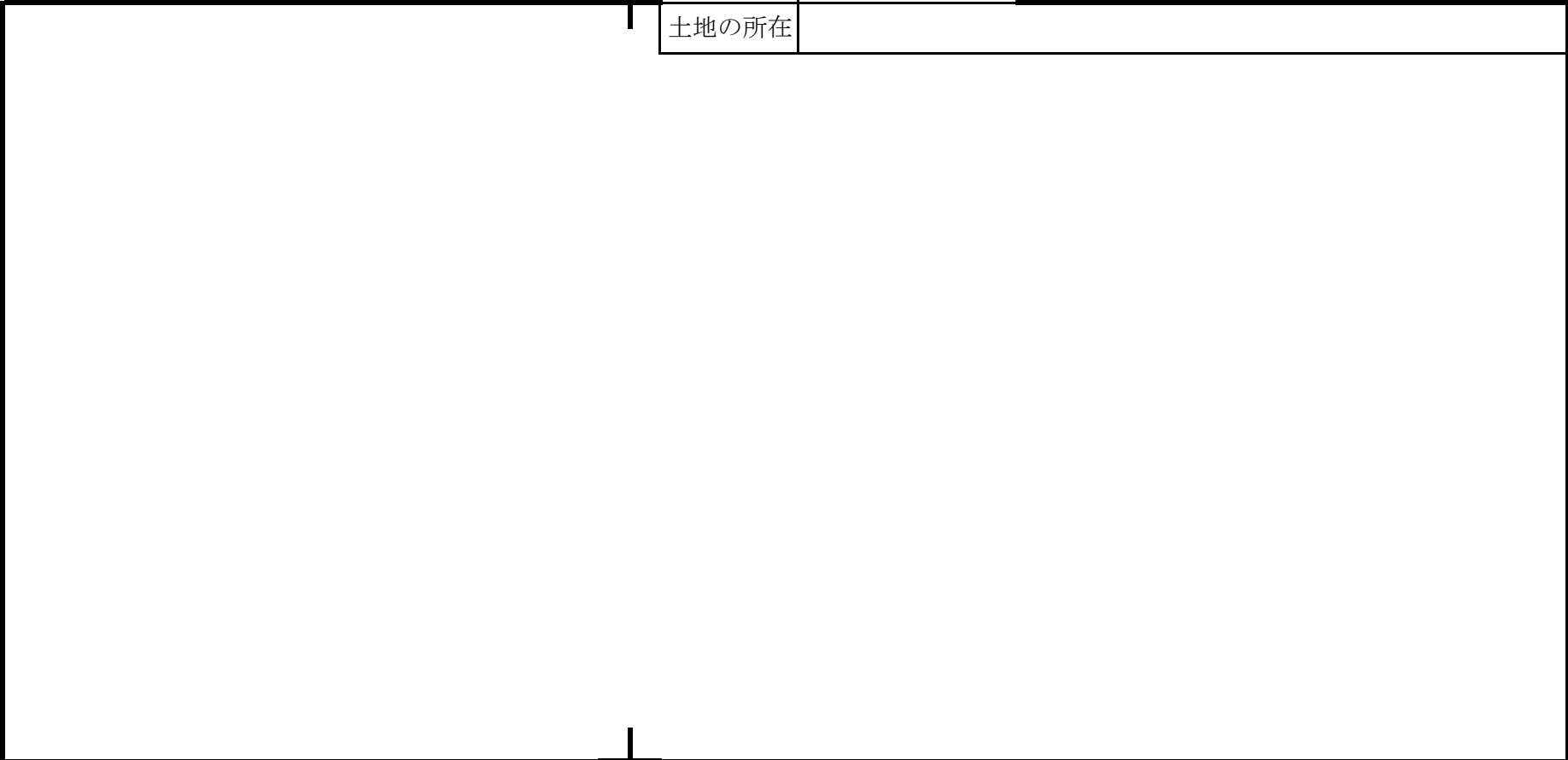
地積測量図

		地番			
		土地の所在			
作製者	(年 月 日作製)	申請人	(被代位者)	縮尺	1

土地所在図
地形図

地番	
----	--

土地の所在	
-------	--



作製者	(年 月 日作製)
-----	------------

申請人	(被代位者)
-----	--------

縮尺

1

様式12号 (A - 4判)

標準地評価調書(案)

年 月 日

受注者名

標準地評価格等総括表

価格時点 年 月 日

1 土地の評価のための同一状況地域の区分及び標準地の評価格

標準地番号	用途的地域の種別	同一状況地域等の区分		標準地評価格	
		同一状況地域の種別	土地の種別	査定価格	鑑定評価格

(備考) 次に掲げるものを資料として添付すること。

- イ 同一状況地域等区分表及び標準地評価格査定表
- ロ 標準地評価調書 (比準価格、収益価格、積算価格)
- ハ 地域要因調査表及び算定表
- ニ 個別的要因調査表及び算定表
- ホ 標準地及び取引事例地等調査表
- ヘ 不動産鑑定評価書(写)
- ト 一般平面図
- チ 地域分析図

同一状況地域等区分表及び標準地評価額査定表

標準地 番号	用途的地域 の種別	同一状況地域等の区分		算定評価額				査定価格	鑑定評価額	価格時点	
		同一状況 地域の種別	土地の種別	比準価格	収益価格	積算価格	地価公示標準地、 地価調査基準地 を規準とした 評価額			年	月
No.											
No.											
No.											
No.											
No.											

- (備考)
- 1 査定価格は、監督員の指示により記入すること。
 - 2 摘要欄に、査定理由を記載すること。

様式第15号 (A-4判)

標準地評価調書(取引事例比較法)

標準地番号	土地の種別	事例地番号	a 取引価格	b 事情補正	c 時点補正	d 建付減価 補正	e 標準化 補正	f 地域格差	算定価格 $a \times b \times c \times$ $d \times e \times f$	比準価格	摘要
No.		No.		<u>100</u>	<u>100</u>	<u>100</u>	<u>100</u>	<u>100</u>			
		No.									
		No.									
		No.									
		No.									
No.		No.									
		No.									
		No.									
		No.									
		No.									
No.		No.									
		No.									
		No.									
		No.									
		No.									

(備考) 摘要欄に、比準価格の認定理由を記載すること。