

樣式第1

建物移転料算定表[曳家工法]

所在地				算定者		整理番号		消費税等相当額補償の要否	要否	
所有者の氏名又は名称				算定期間						
所有者住所				採用単価						
区分	内 容	番号	計算式	A棟	B棟	C棟	合計	備考		
工事費等 建築基 本事項	構造・用途	(1)								
	延床面積	(2)			m^2	m^2	m^2			
	建築面積	(3)			m^2	m^2	m^2			
	建築年月	(4)			年	月	年	月		
	直接工事費	(5)	曳家工事費及び補修工事費							
	共通仮設費	(6)	$(5) \times (木造: 3\%)$		%	%	%	%		
	純工事費	(7)	$(5) + (6)$							
	発材運搬費	(8)								
	小 計	(9)	$(7) + (8)$							
	諸経費	(10)	$(9) \times ((9) \text{に対する率} (\text{一発注単位}))$		%	%	%	%		
補償額	廃材処分費	(11)							100円未満切り捨て	
	建築工事費	(12)	$(9) + (10) + (11)$							
	建築工事費	(13)	(12)							
	法令改善費運用益損失額	(14)								
	小 計	(15)	$(13) + (14)$							
	消費税等相当額	(16)	$(15) \times \text{消費税率等の税率}$						1円未満切り捨て	
	補償額	(17)	$(15) + (16)$							

様式第2

木造建物建築直接工事費計算書〔曳家工法〕

所在 地						整 理 番 号					
建物所有者				電 話		算 定 年 月 日					
法人代表者						採 用 単 価					
所有者住所						用 途 (現 態)					
構 造 概 要						用 途 (建 築 時)					
柱 の 材 種		品 等		柱 の 分 布		そ の 他					
建 物 面 積	1階床面積	2階床面積		延床面積		特記事項					
曳 家 条 件	曳行要素					障害要素					
	曳 距 離				回 転	高 低 差	基 础 重 複	方 向 替	近 接 施 工	傾 斜 地	
	1 回 目	2 回 目	3 回 目	計							
曳家工事費 〔A〕			補修工事費 〔B〕			直接工事費 計 〔A〕 + 〔B〕					
工 種		計 算 内 訳							直接工事費		
1 曳 家 工 事 費								計			
〔1〕 曳 家 基 本 工 事 費								小 計			
曳 距 離 〔a〕	回 転 〔b〕	高 低 差 〔c〕	基 础 重 複 〔d〕	方 向 替 〔e〕	近 接 施 工 〔f〕	傾 斜 地 〔g〕	曳 家 係 数 $1+[a]+[b]+[c]+[d]+[e]+[f]+[g]$	曳 家 基 本 工 事 費 $A \times B \times C \times D$		金 額	
1階床面積 A		規 模 补 正 率 B			2階建補正率 C		曳 家 係 数 D				
出 典 (コード番号)	单 価 名 称			形 状 尺 度			单 位	单 価	曳 家 基 本 工 事 面 積	金 額	
〔2〕 基 础 工 事 費								小 計			
①-a 布 基 础								① 計			
面 積 区 分	用 途	略 記 号	1階床面積 A		基 础 率 B	基 础 長 $A \times B = C$	基 础 切 欠 补 正 率 D	補 正 基 础 長 $C \times D$	基 础 長 計		金 額
出 典 (コード番号)	单 価 名 称			形 状 尺 度			单 位	单 価	基 础 長 計	金 額	
①-b 布基礎仕上げ								基 础 外 周 長		金 額	
出 典 (コード番号)	单 価 名 称			形 状 尺 度			单 位				单 価

② 束石						② 計	
1階床面積 A		束無面積 B	A-B = C		面積区分	基礎率 D	束石数量 $C \times D$
出典 (コード番号)	単価名称		形状寸法		単位	単価	束石数量
							金額
③ べた基礎						③ 計	
出典 (コード番号)	単価名称		形状寸法		単位	単価	底盤施工面積
用途		底盤施工面積 A	基礎率 B	立上数量 $A \times B = C$	基礎切欠補正率 D	補正立上数量 $C \times D$	
出典 (コード番号)	単価名称		形状寸法		単位	単価	立上数量
							金額
④ 独立基礎						④ 計	
出典 (コード番号)	単価名称		形状寸法		単位	単価	独立基礎数
⑤ 土間コンクリート						⑤ 計	
出典 (コード番号)	単価名称		形状寸法		単位	単価	施工面積
⑥ 防湿コンクリート						⑥ 計	
出典 (コード番号)	単価名称		形状寸法		単位	単価	施工面積
⑦ 特殊基礎						⑦ 計	
出典 (コード番号)	単価名称		形状寸法		単位	単価	施工面積
〔3〕 基礎等解体工事費						小計	
出典 (コード番号)	単価名称		形状寸法		単位	単価	数量
							金額

2 補修工事費						計			
〔1〕仮設工事費						小計			
延床面積 A		規模補正率 B		建物形状補正率 C		仮設工事面積 $A \times B \times C = D$			
出典 (コード番号)	単価名称	形状寸法		単位	単価	仮設工事面積	金額		
〔2〕部位別補修工事費						小計			
部位別補修対象工事費 ①+②+③=A		補修費率 B		部位別補修工事費 $A \times B$					
		30%							
① 外壁工事費						①計			
出典 (コード番号)	単価名称	形状寸法		単位	単価	施工面積	金額		
② 内壁工事費						②計			
出典 (コード番号)	単価名称	形状寸法		単位	単価	施工面積	金額		
③ 床工事費						③計			
出典 (コード番号)	単価名称	形状寸法		単位	単価	施工面積	金額		
〔3〕床工事費						小計			
出典 (コード番号)	単価名称	形状寸法		単位	単価	数量	金額		
〔4〕建築設備工事費						小計			
① 電気設備						①計			
出典 (コード番号)	単価名称	形状寸法		単位	単価	数量	金額		

② ガス設備						② 計	
出典 (コード番号)	単価名称	形状寸法	単位	単価	数量	金額	
③ 給水・給湯設備						③ 計	
出典 (コード番号)	単価名称	形状寸法	単位	単価	数量	金額	
④ 排水設備						④ 計	
出典 (コード番号)	単価名称	形状寸法	単位	単価	数量	金額	
⑤ 衛生設備						⑤ 計	
出典 (コード番号)	単価名称	形状寸法	単位	単価	数量	金額	
⑥ 廚房設備						⑥ 計	
出典 (コード番号)	単価名称	形状寸法	単位	単価	数量	金額	
⑦ その他設備						⑦ 計	
出典 (コード番号)	単価名称	形状寸法	単位	単価	数量	金額	
〔5〕 建物附随工作物工事費						小計	
出典 (コード番号)	単価名称	形状寸法	単位	単価	数量	金額	

注 用紙の大きさは、日本工業規格A列4番縦とし、必要に応じ記載項目を追加する。